

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А  
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Рудничный, д. 12А, подъезд 3

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322005		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
25.04.2018	25.04.2018	РТС231В170053-Д 30.06.2017	с по
25.04.2018	19.03.2018		25.04.2018

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обс.-ванне	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.				
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>														
1	1	ТЕРМ03-05-001-01	лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04
		Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м												
		Минимум												
		Росси от 31.12.14 №937/лр												
		(к демонтажу ОЭЛ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
		За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг												
		Минимум												
		Росси от 31.12.14 №937/лр												
		(к демонтажу ОЭЛ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.													7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	
Накладные расходы													3661,87					33,04
Сметная прибыль													2746,4					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49						
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>																	
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04

3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
	Примечание: Механизм России от 31.12.14 №937/лр												10,3	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанного в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: До 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			-18,54	
	Примечание: Механизм России от 31.12.14 №937/лр													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
7323,72					
5492,79					
30575,37				1028,46	66,07

**Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)**

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
	Примечание: Листов, Правил т. Беларусь от 13.11.10 №383-лп												17,13	16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
	Примечание: Листов, Правил т. Беларусь от 13.11.10 №383-лп												2,17	0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
	Примечание: Листов, Правил т. Беларусь от 13.11.10 №383-лп													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
397,46					
246,57					
4346,87				19,3	16,41

**Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения**

8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
	Примечание: Министром России от 31.12.14 №937/лр												12,91	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхностью	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52					
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08					
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы										406,09					
Сметная прибыль										221,77					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения										3632,51				47,66	0,91
<b>Раздел 5. Замена двери в машинном помещении</b>															
15	18	ТЕР56-10-1	Снятие дверных потолков	100 м2 дверных потолков	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр													
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Праймер Мастерпра Росси от 31.12.14 №937/пр												12,53	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83								
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр								3571,66					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															

## Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр								7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: углопенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38					0,61	
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или плеточной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Примаз Минитор Росси от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															

## Раздел 7. Освещение шахты

Итого по разделу 7															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7															

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на Штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПДВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
28	28	ТЕРп01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразова тель	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										6509,16	6509,16			781,16	
Накладные расходы										620,54	620,54			770,82	
Сметная прибыль										3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>															
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Прказ Минстрой Росстат от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 9 Установка вводного устройства</b>															
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок</b>															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Прказ Минстрой Росстат от 31.12.14 №937/пр													
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Прказ Минстрой Росстат от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок</b>															
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Прказ Минстрой Росстат от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии</b>															
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246632,1)	1 лифт	1	246632,1				246632,1					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6</b>															
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
						330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27				120,23	
						19921,4									
						13797,07									
						363800,65									
						78044,34									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										984062,08					
<b>ИТОГО по акту</b>										<b>1451923,04</b>					
<b>НДС 18%</b>										<b>261346,15</b>					
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>1713269,19</b>					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

заместитель директора Тишкин М. В.



подпись

подпись

подпись